

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Администрации Борисоглебского муниципального района**

**Ярославской области**

«09» февраля 2024 года № п-0096

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жильяпо Борисоглебскому муниципальному району на I квартал 2024 года

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 № 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2024 года », постановлением Правительства Ярославской области от 11.06.2020 № 514-п «О реализации отдельных положений постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050» и постановлением Правительства Ярославской области от 21.02.2020 №147-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2020 - 2025 годы и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», руководствуясь Уставом Борисоглебского муниципального района, Администрация Борисоглебского муниципального района Ярославской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Борисоглебскому району на I квартал 2024 года в размере 52 753 (Пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят три рубля ) 43 копейки, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья применяется для расчёта размеров социальных выплат.

3. Опубликовать настоящее проставление в районной газете «Новое время», и разместить на официальном сайте Администрации Борисоглебского муниципального района в сети Интернет (http://борисоглебский-район.рф/).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глав Борисоглебского

муниципального района А.А. Кислякова

 Приложение к постановлению

 Администрации Борисоглебского

 муниципального района

 Ярославской области

 «09» февраля 2024 года № п-0096

РАСЧЁТ

норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на I квартал 2024 года

Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья определяется исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Ярославской области, определяемой в установленном порядке Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, умноженной на понижающий коэффициент и коэффициент жилищной обеспеченности.

1. Понижающий коэффициент рассчитывается как отношение среднемесячной заработной платы по Борисоглебскому муниципальному району к максимальному значению среднемесячной заработной платы среди муниципальных районов Ярославской области:

43749,00 руб. : 61857,00 руб. = 0,71

2. Коэффициент жилищной обеспеченности рассчитывается как отношение показателя обеспеченности населения жильем по Ярославской области к показателю обеспеченности населения жильем по Борисоглебскому муниципальному району. Показатель обеспеченности населения жильем определяется как отношение общей площади жилого фонда, к общей численности населения города или района области:

427,9 тыс. м2 : 11821 чел. = 36,2

37 568,1 тыс. м2 : 1 188 081 чел. = 31,62

31,62 кв. м. : 36,2 кв. м. = 0,87

3. Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Борисоглебскому муниципальному району на I квартал 2024 года:

85 403 руб. \* 0,71 \* 0,87 = 52 753 (Пятьдесят две тысячи семьсот пятьдесят три рубля) 43 копейки.