**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БОРИСОГЛЕБСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВОСЬМОГО СОЗЫВА**

# РЕШЕНИЕ

от \_\_22 декабря 2023\_\_ № \_298\_

п. Борисоглебский

Об утверждении прогнозного плана (программы)

приватизации муниципального имущества на 2024 год

и плановый период 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Борисоглебского муниципального района, утвержденным решением Собрания представителей Борисоглебского муниципального района от 26.03.2009 № 55, Собрание представителей Борисоглебского муниципального района Ярославской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Борисоглебского муниципального района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новое время», сетевом издании «Новое время\_онлайн» (http://nvborisogleb.ru/) и разместить на официальном сайте Администрации Борисоглебского муниципального района в сети Интернет (<http://борисоглебский-район.рф/>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Собрания представителей

Борисоглебского муниципального района А.В.Шолин

Глава Борисоглебского

муниципального района А.А. Кислякова

Утвержден решением

Собрания Представителей

Борисоглебского муниципального района

Ярославской области

от « \_22\_» \_декабря\_ 2023 № \_298\_

Прогнозный план (программа) приватизации

муниципального имущества, находящегося в собственности Борисоглебского муниципального района на 2024 год

и плановый период 2025-2026 годов

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Борисоглебского муниципального района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=549D27E1D5B0FA5A78BDD23A0CA7926D9960D99670C080B870034978FF547E2020F34BD238347277CAF6608B0008YBI) от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Уставом Борисоглебского муниципального района Ярославской области.

Под приватизацией муниципального имущества Борисоглебского муниципального района Ярославской области понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Борисоглебского муниципального района Ярославской области, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

Приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основной задачей в сфере приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Борисоглебского муниципального района Ярославской области, в 2024 году является приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности Борисоглебского муниципального района Ярославской области, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Борисоглебского муниципального района Ярославской области как муниципального образования.

Основным направлением приватизации имущества на плановый период 2025-2026 годов является оптимизация состава имущества, находящегося в муниципальной собственности Борисоглебского муниципального района Ярославской области.

**Раздел 1**. **Перечень муниципального имущества находящегося в собственности Борисоглебского муниципального района, подлежащего приватизации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  назначение | Местонахождение,  кадастровый номер,  площадь (кв. м), | Информация об отнесении к объектам культурного наследия | Срок  приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Комплекс зданий:  - Нежилое здание (Административное здание), общей площадью 525,9 кв.м., кадастровый номер 76:02:020101:1142  - Нежилое здание (Административное здание), общей площадью 336,2 кв.м., кадастровый номер 76:02:010101:546  - Нежилое здание (Административное здание), общей площадью 64,4 кв.м., кадастровый номер 76:02:010101:469  - Нежилое здание (котельная), общей площадью 525,9 кв.м., кадастровый номер 76:02:020101:777  - на земельном участке площадью 6116 кв.м. кадастровый номер: 76:02:020101:589 | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Вощажниково, ул.Советская, д.106 | Не относится  к объектам культурного наследия  выявленный объект культурного наследия, Дом Долдоновых, начало XXв  Не относится  к объектам культурного наследия  Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 2 | - Нежилое здание (аварийное), общей площадью 295,8 кв.м., кадастровый номер 76:02:020101:847,  - на земельном участке площадью 563 кв.м. кадастровый номер: 76:02:020101:1224 | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Вощажниково, ул.Советская, д.37 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 3 | - Помещение,  общей площадью 67,5 кв.м., кадастровый номер 76:02:010101:765 | Ярославская область, Борисоглебский район, с. Высоково, ул. Центральная, д.18, помещение VI | выявленный объект культурного наследия, Дом Чарушиных, начало XXв. | 2024 год |
| 4 | - Нежилое здание (аварийное), общей площадью 180 кв.м., кадастровый номер 76:02:071501:283,  - на земельном участке общей площадью 610 кв.м., кадастровый номер 76:02:071501:706 | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Неверково, ул.Школьная, д.10 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 5 | - Административное здание), общей площадью 253,8 кв.м., кадастровый номер 76:02:071501:334,  - Земельный участок общей площадью 2027 кв.м., кадастровый номер 76:02:071501:482 | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Неверково, ул.Школьная, д.5 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 6 | Комплекс зданий:  - Нежилое здание (Административное здание) (Здание школы), лит.А (аварийное), общей площадью 131,1 кв.м., кадастровый номер 76:02:010301:76;  - Нежилое здание (Административное здание) (Здание школы), лит.Б (аварийное) общей площадью 259,3 кв.м.. кадастровый номер 76:02:010301:75;  - Нежилое здание (Административное здание) (Здание котельной), лит.В, (аварийное)общей площадью 28 кв.м., кадастровый номер 76:02:010301:77;  - на земельном участке, общей площадью 11300 кв.м., кадастровый номер 76:02:010301:125 | Ярославская область, Борисоглебский район, д.Ляхово, ул.Заречная, д.1 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 7 | - Здание мастерской, общей площадью 101,7 кв.м. кадастровый номер 76:02:082401:282,  - на земельном участке, общей площадью 1178 кв.м., кадастровый номер 76:02:082401:228 | Ярославская область, Борисоглебский район, д.Березники, ул.Центральная, д.25 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 8 | - Нежилое помещение (часть здания библиотеки), общей площадью 250, 6 кв.м., кадастровый номер 76:02:111501:193 | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Зачатье, ул.Центральная, д.16а | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 9 | - Нежилое помещение (помещение дома культуры), общей площадью 190,5 кв.м., кадастровый номер 76:02:040101:242 | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Кондаково, д.60 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 10 | - Нежилое помещение, общей площадью 344 кв.м. (часть здания дома культуры кадастровый номер 76:02:011001:153) | Ярославская область, Борисоглебский район, с. Сущево, ул.Центральная, д.26 | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
| 11 | - Нежилое здание (аварийное) | Ярославская область, Борисоглебский район, с.Неверково, ул. Почтовая, д.2 а | Не относится  к объектам культурного наследия | 2024 год |
|  | Продажа (приватизация)  муниципального имущества  Борисоглебского муниципального района Ярославской области не планируется | - | - | 2025 год  2026 год |

**Раздел 2.** **Прогноз поступления в бюджет района денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества находящегося в собственности Борисоглебского муниципального района Ярославской области.**

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2024 году ожидается поступление в бюджет района доходов от приватизации муниципального имущества в размере 2 800 000 рублей, в том числе от продажи объектов недвижимости – 2 000 000 руб. 00 коп., земельных участков – 800 000 руб. 00 коп